



# Cash Rent County Estimates

Southern Plains Regional Field Office · Post Office Box 70, Austin, Texas 78767 · 800-626-3142 · [www.nass.usda.gov](http://www.nass.usda.gov)

Cooperating with the Oklahoma Department of Agriculture, Food and Forestry and Texas Department of Agriculture

September 1, 2020

Contact: [Chris Rice](#) or [Jason Hardegree](#)

## Cash Rent by County – Texas: 2020

[Counties without publishable data were removed from the table.]

County and District	Pasture	Cropland <sup>1</sup>		County and District	Pasture	Cropland <sup>1</sup>	
		Irrigated	Non-Irrigated			Irrigated	Non-Irrigated
	\$ per acre	\$ per acre	\$ per acre		\$ per acre	\$ per acre	\$ per acre
Armstrong	9.70	45.00	20.50	Donley	6.20	91.00	17.50
Briscoe	6.10	55.00	21.00	Foard	7.70	(D)	21.00
Carson	8.10	87.50	(D)	Garza	4.10	(D)	(D)
Castro	(D)	97.00	36.00	Hall	6.50	(D)	23.50
Dallam	8.80	99.50	30.00	Hardeman	9.10	(D)	18.50
Deaf Smith	10.50	59.50	29.00	Kent	5.40	(D)	15.00
Floyd	7.20	70.00	27.00	King	(D)	(D)	(D)
Gray	6.00	(D)	21.50	Motley	6.20	(D)	17.00
Hale	10.00	97.00	45.00	Wheeler	8.50	(D)	12.00
Hansford	8.80	100.00	25.50	Wichita	9.00	(D)	30.50
Hartley	(D)	194.00	(D)	Wilbarger	10.50	(D)	24.00
Hemphill	5.80	(D)	19.00	Other counties	7.70	62.00	18.00
Hutchinson	7.70	120.00	21.00	<b>Northern Low Plains</b>	6.30	72.00	23.50
Lipscomb	7.10	(D)	14.00				
Moore	5.50	(D)	24.00	Baylor	7.70	(D)	26.00
Ochiltree	8.20	117.00	27.00	Coleman	8.60	(D)	12.50
Oldham	6.20	80.00	17.50	Fisher	6.50	(D)	32.00
Parmer	10.50	103.00	27.00	Haskell	7.40	50.00	27.00
Potter	5.00	(D)	20.00	Jones	8.10	(D)	28.00
Randall	9.80	65.00	17.50	Knox	6.70	(D)	26.50
Roberts	7.30	90.00	17.00	Mitchell	6.20	(D)	23.00
Sherman	8.10	153.00	27.50	Nolan	6.10	(D)	27.50
Swisher	9.00	75.00	26.50	Runnels	7.40	(D)	28.00
Other counties	8.70	119.00	31.00	Scurry	5.10	(D)	24.50
<b>Northern High Plains</b>	7.20	116.00	25.50	Stonewall	6.40	(D)	15.00
				Taylor	8.30	(D)	21.00
Andrews	(D)	(D)	(D)	Other counties	(X)	55.50	(X)
Bailey	(D)	86.50	41.00	<b>Southern Low Plains</b>	7.00	55.00	26.00
Cochran	4.20	81.50	37.00				
Crosby	4.60	(D)	34.00	Archer	11.00	(D)	27.50
Dawson	(D)	(D)	27.50	Brown	9.20	(D)	13.00
Gaines	3.20	120.00	65.00	Callahan	8.40	(D)	11.00
Glasscock	3.20	(D)	32.50	Clay	12.00	(D)	(D)
Hockley	(D)	85.00	38.50	Comanche	14.00	57.50	21.00
Howard	(D)	(D)	35.00	Eastland	9.00	(D)	16.50
Lamb	10.00	104.00	43.00	Erath	11.50	(D)	21.50
Lubbock	13.00	81.00	33.50	Hood	16.00	(D)	25.00
Lynn	11.50	100.00	50.00	Jack	8.50	(D)	18.50
Martin	(D)	(D)	26.00	Mills	8.00	(D)	11.50
Midland	1.20	(D)	(D)	Montague	12.00	(D)	21.50
Terry	(D)	90.00	47.00	Palo Pinto	8.30	(D)	(D)
Yoakum	(D)	109.00	(D)	Parker	11.00	(D)	19.00
Other counties	4.00	111.00	41.50	Shackelford	7.60	(D)	13.50
<b>Southern High Plains</b>	4.00	105.00	41.00	Somervell	9.20	(D)	15.00
				Stephens	7.70	(D)	11.00
Borden	2.90	(D)	31.00	Throckmorton	6.20	(D)	15.00
Childress	6.90	(D)	26.50	Wise	14.50	(D)	18.00
Collingsworth	(D)	(D)	19.00	Young	7.60	(D)	14.50
Cottle	7.90	(D)	21.50	Other counties	(X)	53.50	22.00
Dickens	5.70	(D)	27.50	<b>Cross Timbers</b>	9.40	55.00	19.50

See footnote(s) at end of table.

--continued

**Cash Rent by County – Texas: 2020 (continued)**

[Counties without publishable data were removed from the table.]

County and District	Pasture	Cropland <sup>1</sup>		County and District	Pasture	Cropland <sup>1</sup>	
		Irrigated	Non-Irrigated			Irrigated	Non-Irrigated
	\$ per acre	\$ per acre	\$ per acre		\$ per acre	\$ per acre	\$ per acre
Bell	14.50	(D)	43.50	Hardin	4.70	(D)	(D)
Bosque	11.50	(D)	21.50	Jasper	11.50	(D)	14.50
Collin	11.50	(D)	18.00	Leon	13.00	(D)	12.50
Cooke	14.00	(D)	22.50	Madison	13.50	(D)	16.00
Coryell	15.00	(D)	19.00	Montgomery	7.70	(D)	22.50
Dallas	9.20	(D)	17.00	Polk	9.00	(D)	20.00
Delta	16.00	(D)	30.00	Robertson	11.00	85.50	25.50
Denton	14.50	(D)	18.00	San Augustine	10.00	(D)	22.00
Ellis	12.50	(D)	23.00	San Jacinto	(D)	(D)	16.00
Falls	20.00	(D)	36.00	Trinity	11.50	(D)	15.50
Fannin	14.00	(D)	24.00	Tyler	7.50	(D)	30.00
Grayson	14.50	(D)	21.00	Walker	14.50	(D)	15.00
Hamilton	11.50	(D)	14.00	Waller	14.00	59.00	19.50
Hill	13.50	(D)	33.50	Other counties	11.50	45.00	15.50
Hunt	13.00	(D)	18.50	<b>East Texas South</b>	11.50	72.50	18.50
Johnson	12.00	(D)	21.00				
Kaufman	13.00	(D)	18.00	Brewster	1.30	(D)	(D)
Lamar	16.50	62.50	22.00	Culberson	0.60	(D)	(D)
Limestone	13.50	(D)	26.00	Ector	2.60	(D)	(D)
McLennan	13.50	(D)	33.00	El Paso	(D)	128.00	(D)
Milam	16.00	(D)	44.00	Hudspeth	1.30	81.00	(D)
Navarro	11.00	(D)	26.50	Pecos	1.20	(D)	(D)
Rockwall	12.50	(D)	(D)	Terrell	2.00	(D)	(D)
Tarrant	10.00	(D)	(D)	Winkler	1.00	(D)	(D)
Williamson	12.50	(D)	45.50	Other counties	1.40	54.50	26.00
Other counties	(X)	93.50	24.50	<b>Trans-Pecos</b>	1.20	77.50	26.00
<b>Blacklands</b>	13.50	86.00	27.00				
				Bandera	2.70	(D)	12.50
Anderson	13.00	(D)	(D)	Blanco	4.70	(D)	13.00
Bowie	18.50	(D)	(D)	Burnet	7.60	(D)	12.50
Camp	20.00	(D)	19.50	Coke	5.40	(D)	20.00
Cass	11.50	(D)	(D)	Concho	6.20	62.50	31.00
Cherokee	15.00	(D)	16.50	Crockett	3.90	(D)	(D)
Franklin	21.00	(D)	26.50	Edwards	3.40	(D)	(D)
Gregg	15.00	(D)	16.50	Gillespie	6.20	(D)	20.00
Harrison	11.00	(D)	12.00	Irion	4.10	(D)	(D)
Henderson	12.00	(D)	14.00	Kendall	5.30	(D)	15.00
Hopkins	17.50	(D)	23.50	Kerr	5.00	(D)	(D)
Houston	13.50	(D)	20.50	Kimble	3.40	(D)	8.30
Morris	11.50	(D)	13.00	Kinney	3.60	(D)	(D)
Nacogdoches	15.00	(D)	16.50	Lampasas	5.60	(D)	12.00
Panola	12.00	(D)	22.50	Llano	6.70	(D)	(D)
Rains	16.50	(D)	16.50	McCulloch	7.30	(D)	23.50
Red River	17.00	(D)	(D)	Mason	6.80	(D)	11.50
Rusk	9.40	(D)	13.00	Menard	5.20	(D)	20.00
Shelby	(D)	(D)	17.50	Reagan	2.20	(D)	43.50
Smith	(D)	(D)	16.00	Real	5.00	(D)	(D)
Titus	14.00	(D)	15.00	San Saba	5.70	(D)	21.00
Upshur	14.00	(D)	17.00	Schleicher	5.00	(D)	26.50
Van Zandt	15.00	(D)	26.00	Sterling	3.00	(D)	(D)
Wood	13.50	(D)	14.50	Sutton	4.40	(D)	5.60
Other counties	14.50	64.00	26.50	Tom Green	4.80	111.00	39.50
<b>East Texas North</b>	14.50	64.00	20.50	Upton	2.20	(D)	(D)
				Uvalde	6.00	81.00	25.00
Angelina	17.50	(D)	20.00	Val Verde	2.20	(D)	(D)
Brazos	11.50	73.00	24.50	Other counties	(X)	54.00	27.00
Freestone	9.10	(D)	(D)	<b>Edwards Plateau</b>	4.70	80.50	27.00
Grimes	10.00	(D)	16.00				

See footnote(s) at end of table.

--continued

**Cash Rent by County – Texas: 2020 (continued)**

[Counties without publishable data were removed from the table.]

County and District	Pasture	Cropland <sup>1</sup>		County and District	Pasture	Cropland <sup>1</sup>	
		Irrigated	Non-Irrigated			Irrigated	Non-Irrigated
	\$ per acre	\$ per acre	\$ per acre		\$ per acre	\$ per acre	\$ per acre
Austin	13.50	(D)	21.00	Jackson	12.50	(D)	51.00
Bastrop	(D)	(D)	16.00	Jefferson	4.30	51.00	17.50
Bee	8.30	(D)	52.50	Liberty	10.50	69.00	19.50
Bexar	(D)	50.00	24.50	Matagorda	15.00	96.00	43.00
Burleson	13.00	83.00	25.00	Orange	6.70	(D)	(D)
Caldwell	10.00	(D)	26.00	Victoria	12.00	(D)	40.50
Colorado	11.00	110.00	35.00	Wharton	18.50	84.50	52.50
Comal	6.80	(D)	(D)	Other counties	(X)	63.00	16.50
De Witt	11.00	(D)	(D)	<b>Upper Coast</b>	12.50	71.00	42.50
Fayette	12.50	(D)	25.50	Atacosa	11.00	(D)	16.50
Goliad	6.40	(D)	25.00	Brooks	6.60	(D)	16.00
Gonzales	13.50	(D)	(D)	Dimmit	4.40	(D)	17.50
Guadalupe	11.50	(D)	25.00	Duval	8.70	(D)	15.00
Hays	5.70	(D)	26.00	Frio	8.70	89.00	19.50
Karnes	11.00	(D)	30.00	Jim Hogg	5.30	(D)	(D)
Lavaca	13.00	(D)	14.50	Jim Wells	11.50	(D)	38.00
Lee	14.00	(D)	15.50	Kenedy	3.10	(D)	(D)
Medina	6.70	94.00	28.50	La Salle	5.60	(D)	(D)
Travis	7.50	(D)	30.00	Live Oak	7.50	(D)	17.50
Washington	13.00	(D)	15.50	McMullen	3.70	(D)	(D)
Wilson	13.50	(D)	17.00	Maverick	4.20	(D)	(D)
Other counties	10.50	67.00	16.00	Webb	4.90	(D)	7.50
<b>South Central</b>	10.50	94.00	26.00	Zapata	5.70	(D)	(D)
Aransas	5.00	(X)	(D)	Zavala	4.70	57.00	20.00
Kleberg	14.50	(X)	(D)	Other Counties	(X)	94.50	21.00
Nueces	11.00	(X)	63.00	<b>South Texas</b>	5.20	81.50	22.50
Refugio	6.10	(X)	42.50	Cameron	(D)	77.50	53.00
San Patricio	11.00	(X)	73.00	Hidalgo	12.50	98.00	43.50
Other counties	(X)	(X)	39.50	Starr	8.80	70.00	32.50
<b>Coastal Bend</b>	8.30	(X)	62.50	Willacy	(D)	91.50	60.00
Brazoria	12.50	59.50	34.00	Other counties	5.70	(X)	(X)
Calhoun	10.50	(D)	42.50	<b>Lower Valley</b>	8.30	87.00	49.00
Chambers	10.50	(D)	15.00	Other districts	(X)	(X)	(X)
Fort Bend	18.00	60.50	43.50	<b>Texas</b>	<b>7.00</b>	<b>95.00</b>	<b>30.00</b>
Galveston	7.00	(D)	(D)				
Harris	9.30	(D)	35.00				

(D) Withheld to avoid disclosing data for individual operations.

(X) Not applicable.

<sup>1</sup> Includes acres cut for hay.

