



United States Department of Agriculture  
National Agricultural Statistics Service



# Cash Rent County Estimates

Southern Plains Regional Field Office · Post Office Box 70, Austin, Texas 78767 · 800-626-3142 · [www.nass.usda.gov](http://www.nass.usda.gov)

Cooperating with the Oklahoma Department of Agriculture, Food and Forestry and Texas Department of Agriculture

September 1, 2021

Contact: Chris Rice or Chandler Zachary

## Cash Rent by County – Texas: 2021

[Counties without publishable data were removed from the table.]

County and District	Pasture \$ per acre	Cropland <sup>1</sup>		County and District	Pasture \$ per acre	Cropland <sup>1</sup>	
		Irrigated \$ per acre	Non-Irrigated \$ per acre			Irrigated \$ per acre	Non-Irrigated \$ per acre
Armstrong	8.20	(D)	25.00	Donley	4.80	75.00	28.00
Briscoe	5.00	57.50	20.00	Foard	7.00	(D)	21.00
Carson	8.90	38.50	34.50	Garza	5.20	(D)	(D)
Castro	11.50	132.00	28.50	Hall	7.30	(D)	22.50
Dallam	10.50	101.00	23.00	Hardeman	9.10	(D)	19.00
Deaf Smith	8.00	71.50	25.50	Kent	5.60	(D)	13.50
Floyd	8.80	59.50	28.50	King	(D)	(D)	(D)
Gray	5.90	106.00	18.00	Motley	6.50	(D)	20.00
Hale	11.00	128.00	37.00	Wheeler	8.20	(D)	9.90
Hansford	8.10	76.50	29.00	Wichita	12.00	(D)	34.50
Hartley	8.00	(D)	(D)	Wilbarger	8.10	(D)	26.00
Hemphill	6.80	(D)	19.00	<b>Northern Low Plains</b>			
Hutchinson	6.90	95.00	15.50	Baylor	8.70	(D)	27.50
Lipscomb	7.00	50.00	20.00	Coleman	9.60	(D)	15.00
Moore	6.40	114.00	23.50	Fisher	7.00	(D)	28.00
Ochiltree	8.90	112.00	26.00	Haskell	9.50	(D)	28.50
Oldham	7.80	(D)	19.50	Jones	11.00	(D)	25.00
Parmer	12.00	127.00	30.00	Knox	6.90	(D)	26.50
Potter	5.30	(D)	10.50	Mitchell	(D)	(D)	22.50
Randall	8.90	82.50	20.50	Nolan	4.80	(D)	28.50
Roberts	6.90	(D)	18.50	Runnels	6.70	(D)	28.50
Sherman	8.60	153.00	22.00	Scurry	5.70	(D)	30.50
Swisher	10.00	67.50	27.00	Stonewall	5.90	(D)	13.00
<b>Northern High Plains</b>				Taylor	7.40	(D)	23.00
Andrews	1.30	(D)	(D)	<b>Southern Low Plains</b>			
Bailey	2.70	89.50	47.00	Archer	10.50	(D)	30.00
Cochran	(D)	73.50	40.00	Brown	9.50	(D)	13.00
Crosby	4.80	(D)	32.50	Callahan	8.30	(D)	12.50
Dawson	(D)	128.00	38.50	Clay	10.00	(D)	30.00
Gaines	6.00	136.00	50.00	Comanche	15.00	47.00	25.00
Glasscock	3.70	(D)	(D)	Eastland	10.50	(D)	16.50
Hockley	7.80	99.00	43.00	Erath	10.50	(D)	26.00
Howard	3.40	(D)	(D)	Hood	13.50	(D)	16.50
Lamb	11.50	113.00	34.00	Hood	13.50	(D)	16.50
Lubbock	5.50	55.00	29.50	Jack	7.30	(D)	15.00
Lynn	10.50	(D)	45.00	Mills	10.00	(D)	13.00
Martin	(D)	(D)	30.50	Montague	10.50	(D)	12.50
Midland	1.00	(D)	(D)	Palo Pinto	9.20	(D)	17.00
Terry	4.60	75.00	43.50	Parker	10.50	(D)	20.50
Yoakum	2.90	130.00	37.00	Shackelford	7.60	(D)	16.50
<b>Southern High Plains</b>				Somervell	8.00	(D)	(D)
Borden	(D)	(D)	(D)	Stephens	6.80	(D)	8.60
Childress	7.90	(D)	24.50	Throckmorton	(D)	(D)	16.50
Collingsworth	6.70	(D)	14.50	Wise	13.00	(D)	25.00
Cottle	7.20	(D)	23.00	Young	7.00	(D)	24.00
Dickens	5.50	(D)	17.00	<b>Cross Timbers</b>			

See footnote(s) at end of table.

--continued

**Cash Rent by County – Texas: 2021 (continued)**

[Counties without publishable data were removed from the table.]

County and District	Pasture	Cropland <sup>1</sup>		County and District	Pasture	Cropland <sup>1</sup>	
		Irrigated	Non-Irrigated			Irrigated	Non-Irrigated
	\$ per acre	\$ per acre	\$ per acre		\$ per acre	\$ per acre	\$ per acre
Bell	15.00	(D)	34.50	Jasper	11.50	(D)	12.50
Bosque	10.50	(D)	25.50	Leon	10.50	(D)	16.00
Collin	11.00	(D)	18.50	Madison	14.50	(D)	17.00
Cooke	15.50	(D)	26.00	Montgomery	8.30	(D)	17.50
Coryell	14.50	(D)	22.00	Polk	10.00	(D)	27.00
Dallas	11.00	(D)	14.50	Robertson	8.20	85.00	24.00
Delta	15.50	(D)	(D)	Sabine	10.50	(D)	(D)
Denton	12.00	(D)	21.00	San Augustine	10.50	(D)	9.10
Ellis	11.00	(D)	28.50	San Jacinto	10.50	(D)	14.50
Falls	20.00	(D)	39.00	Trinity	12.50	(D)	14.00
Fannin	15.50	(D)	20.50	Tyler	6.60	(D)	28.00
Grayson	12.00	(D)	18.00	Walker	14.50	(D)	16.50
Hamilton	12.00	(D)	14.50	Waller	15.50	(D)	25.00
Hill	14.00	(D)	30.00	<b>South East</b>			
Hunt	12.50	(D)	16.50				
Johnson	10.50	(D)	21.00	Brewster	1.00	(D)	(D)
Kaufman	11.00	(D)	14.00	Crane	1.90	(D)	(D)
Lamar	17.00	(D)	14.00	Ector	2.50	(D)	(D)
Limestone	12.50	(D)	29.50	El Paso	(D)	125.00	(D)
McLennan	17.50	(D)	38.00	Hudspeth	0.40	(D)	(D)
Milam	16.00	(D)	39.50	Jeff Davis	3.50	(D)	(D)
Navarro	13.00	(D)	28.50	Pecos	2.40	(D)	(D)
Rockwall	9.50	(D)	(D)	Reeves	2.30	98.50	(D)
Tarrant	9.90	(D)	18.00	Terrell	2.10	(D)	(D)
Williamson	13.00	(D)	46.50	Winkler	0.90	(D)	(D)
<b>Blacklands</b>				<b>Trans-Pecos</b>			
Anderson	14.00	(D)	27.00	Bandera	3.40	(D)	(D)
Bowie	17.00	(D)	31.50	Blanco	5.80	(D)	7.70
Camp	15.00	(D)	16.00	Burnet	6.10	(D)	(D)
Cass	12.00	(D)	11.50	Coke	5.00	(D)	15.50
Cherokee	14.50	(D)	22.50	Concho	6.60	(D)	29.50
Franklin	14.00	(D)	(D)	Crockett	4.20	(D)	(D)
Gregg	13.50	(D)	(D)	Edwards	2.80	(D)	(D)
Harrison	11.00	(D)	15.50	Gillespie	7.60	(D)	14.50
Henderson	12.50	(D)	11.50	Irion	3.60	(D)	(D)
Hopkins	16.00	(D)	31.50	Kendall	5.10	(D)	7.60
Houston	14.50	(D)	21.00	Kerr	6.00	(D)	20.50
Morris	10.00	(D)	13.00	Kimble	3.10	(D)	(D)
Nacogdoches	15.50	(D)	19.50	Kinney	3.50	(D)	(D)
Panola	11.00	(D)	20.50	Lampasas	5.30	(D)	14.50
Rains	16.50	(D)	22.00	Llano	7.20	(D)	(D)
Red River	16.00	(D)	(D)	McCulloch	7.90	(D)	23.50
Rusk	9.60	(D)	11.00	Mason	5.80	(D)	9.70
Shelby	16.00	(D)	14.50	Menard	5.60	(D)	(D)
Smith	10.00	(D)	16.00	Reagan	2.30	(D)	(D)
Titus	13.00	(D)	14.00	Real	2.70	(D)	(D)
Upshur	12.50	(D)	20.50	San Saba	7.60	(D)	15.50
Van Zandt	13.00	(D)	22.50	Schleicher	4.90	(D)	26.50
Wood	13.50	(D)	21.50	Sterling	3.30	(D)	(D)
<b>North East</b>				Sutton	4.40	(D)	5.60
				Tom Green	5.30	110.00	42.00
Angelina	19.50	(D)	11.00	Upton	1.60	(D)	(D)
Brazos	9.70	(D)	29.00	Uvalde	4.10	65.00	25.00
Freestone	11.00	(D)	(D)	Val Verde	2.00	(D)	(D)
Grimes	11.00	(D)	20.50	<b>Edwards Plateau</b>			
Hardin	5.20	(D)	(D)				

See footnote(s) at end of table.

--continued

**Cash Rent by County – Texas: 2021 (continued)**

[Counties without publishable data were removed from the table.]

County and District	Pasture	Cropland <sup>1</sup>		County and District	Pasture	Cropland <sup>1</sup>	
		Irrigated	Non-Irrigated			Irrigated	Non-Irrigated
	\$ per acre	\$ per acre	\$ per acre		\$ per acre	\$ per acre	\$ per acre
Austin	12.00	(D)	17.00	Galveston	9.30	(D)	29.50
Bastrop	13.00	(D)	15.50	Harris	10.50	(D)	18.00
Bee	6.40	(D)	43.50	Jackson	11.50	(D)	50.50
Bexar	10.50	43.00	23.00	Jefferson	5.20	53.00	22.00
Burleson	13.50	78.00	17.50	Liberty	11.50	(D)	20.50
Caldwell	12.00	(D)	29.00	Matagorda	17.50	81.00	55.50
Colorado	12.50	105.00	41.00	Orange	6.00	(D)	21.00
Comal	5.90	(D)	13.00	Victoria	12.00	(D)	42.00
De Witt	13.00	(D)	13.00	Wharton	20.50	93.50	62.00
Fayette	(D)	(D)	27.50	<b>Upper Coast</b>			
Goliad	9.70	(D)	11.00	Atacosa	8.80	(D)	22.00
Gonzales	10.50	(D)	(D)	Brooks	7.90	(D)	16.00
Guadalupe	14.50	(D)	22.00	Brooks	7.90	(D)	16.00
Hays	3.90	(D)	31.00	Dimmit	2.80	(D)	(D)
Karnes	12.50	(D)	31.50	Duval	5.80	(D)	15.00
Lavaca	15.00	(D)	(D)	Frio	9.20	110.00	24.50
Lee	13.00	(D)	15.50	Jim Wells	9.30	(D)	43.50
Medina	8.60	81.50	26.00	La Salle	4.90	(D)	(D)
Travis	7.70	108.00	31.00	Live Oak	9.60	(D)	21.00
Washington	15.00	(D)	19.50	McMullen	3.40	(D)	(D)
Wilson	13.50	(D)	16.00	Webb	4.40	(D)	(D)
<b>South Central</b>				Zapata	4.90	(D)	(D)
Aransas	(D)	(X)	(D)	Zavala	6.30	57.00	24.00
Kleberg	13.50	(X)	43.50	<b>South</b>			
Nueces	9.60	(X)	67.00	Cameron	5.00	83.00	48.00
Refugio	8.50	(X)	49.00	Hidalgo	6.20	104.00	54.50
San Patricio	11.00	(X)	78.50	Starr	9.90	(D)	36.50
<b>Coastal Bend</b>				Willacy	14.50	95.00	69.00
Brazoria	8.80	52.00	29.00	<b>Lower Valley</b>			
Calhoun	8.40	(D)	49.50	<b>Other counties</b>	4.20	85.50	22.50
Chambers	11.00	53.50	18.00	<b>Texas</b>	<b>7.10</b>	<b>100.00</b>	<b>30.00</b>
Fort Bend	17.50	(D)	50.00				

(D) Withheld to avoid disclosing data for individual operations.

(X) Not applicable.

<sup>1</sup> Includes acres cut for hay.

- 11 Northern High Plains
- 12 Southern High Plains
- 21 Northern Low Plains
- 22 Southern Low Plains
- 30 Cross Timbers
- 40 Blacklands
- 51 North East
- 52 South East
- 60 Trans-Pecos
- 70 Edwards Plateau
- 81 South Central
- 82 Coastal Bend
- 90 Upper Coast
- 96 South
- 97 Lower Valley

